

**Willkommen**  
im Land zum Leben.



Offene Stelle

## Architektin bzw. Architekt (w/m/d) oder Bauingenieurin bzw. Bauingenieur (w/m/d) Hochbau, Entwurf

Einsatzdienststelle(n)	<b>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock</b> Wallstraße 2 18055 Rostock	Anzahl Stellen	<b>3</b>
Beschäftigungsdauer	<b>unbefristet</b>	Bewerbung bis	<b>22.01.2025</b>
Besoldung/ Entgeltgruppe	<b>bis E 11 TV-L</b> <a href="#">Übersicht der Verdienstmöglichkeiten</a>	Arbeitsbeginn	<b>ab 01.03.2025</b>
Job-ID	<b>10571</b>	Arbeitszeit	<b>Vollzeit, teilzeitfähig</b>
		Ansprechperson(en)	<a href="#">Herr Steinmeyer</a> <a href="#">Frau Zorbas</a>

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Werden Sie Teil des Teams im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit! Wir begrüßen Bewerbungen von Berufsanfängerinnen und Berufsanfängern.

## Ihre Aufgaben

### Übernehmen Sie eine zentrale Rolle bei der Planung und Umsetzung innovativer Bauvorhaben und der Bauunterhaltung:

- Konzeption, Entwurf und Planung: Sie bearbeiten eigenständig Gebäudeplanungen in den Leistungsphasen 1-5 der HOAI und koordinieren die Planungsbeteiligten gemäß den Vorgaben der LHO M-V, RLBau und RBBau
- Bauprozess-Steuerung: Sie steuern und koordinieren Planungsprozesse und unterstützen fachlich bei der Leitung von komplexen Baumaßnahmen
- Kostenermittlung und Wirtschaftlichkeitsberechnung: Sie erstellen Kostenermittlungen, führen Kostenvergleichsrechnungen durch und unterstützen Wirtschaftlichkeitsberechnungen, z. B. mittels PLAKODA
- Organisation von Wettbewerben: Sie bereiten Wettbewerbsverfahren (RPW) im Bereich Architektur und Kunst am Bau vor und führen diese durch
- VgV Verfahren: Sie bereiten im Hochbau VgV Verfahren vor und übernehmen eine wesentliche Mitwirkung
- Baufachliche Unterstützung: Sie übernehmen die baufachliche Unterstützung bei der Leitung von schwierigen Baumaßnahmen im Bestand
- Haushaltsvorbereitung: Sie erstellen haushaltsbegründende Planungsunterlagen und koordinieren Planungen im Einklang mit den geltenden Vorschriften

## Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Fachhoch- oder Hochschulstudium (Bachelor oder Diplom) der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen bzw. ein vergleichbarer Abschluss im Geltungsbereich des TV-L
- gute IT-Kenntnisse
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- möglichst umfassende Kenntnisse der VOB, HOAI, VgV, VHB, RLBau M-V

## Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- eine jährliche Sonderzahlung
- attraktive Vermögenswirksame Leistungen
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- ein freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- viele Verpflegungsmöglichkeiten direkt vor Ort (Kantine)
- ein attraktiver Standort im Herzen der Hansestadt Rostock, der auch mit den öffentlichen Verkehrsmitteln gut erreichbar ist
- Jobbike-Angebot: für Beruf und Freizeit günstiger leasen
- eine attraktive Altersabsicherung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- flexible Arbeitszeiten
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten

## Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Wir suchen im Bereich Hochbau und Entwurf insgesamt drei neue Talente, die unsere Bauprojekte von morgen prägen. Zwei Stellen sind in der Entgeltgruppe E 11 und eine Stelle ist in der Entgeltgruppe E 10 eingruppiert. Die endgültige Eingruppierung richtet sich nach Ihrer fachlichen und beruflichen Qualifikation und wird in einem persönlichen Auswahlgespräch gemeinsam mit Ihnen festgelegt.

**Die Auswahlgespräche sind für Dienstag, den 18. Februar 2025, geplant.**

Bitte beachten Sie, dass das genannte Einstellungsdatum abhängig vom Ablauf des Ausschreibungsverfahrens auf einen späteren Zeitpunkt verschoben werden kann.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Nach Ablauf des Bewerbungszeitraums prüfen wir Ihre Unterlagen. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern.

- sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie eine elektronische Absage
- bei erfolgreicher Vorauswahl laden wir Sie per E-Mail zu einem persönlichen Auswahlgespräch ein
- eine digitale Teilnahme am Auswahlgespräch ist bei weiter Anreise ebenfalls möglich

Wenn Sie einen ausländischen Bildungsabschluss besitzen, senden Sie uns bitte einen Nachweis über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Weitere Informationen hierzu finden Sie auf der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB).

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

## Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

## Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams in [Rostock](#) werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Online-Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: <https://www.sbl-mv.de/>

## Ansprechperson(en)

### Herr Steinmeyer

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung und zum Bewerbungsverfahren

**Tel.:** 0385 588 14717

**Behörde:** Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

### Frau Zorbas

Ansprechperson für fachliche Fragen zu den Arbeitsplätzen

**Tel.:** 0385 588 87550

**Behörde:** Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle  
**Finanzministerium M-V**  
gern auf folgendem Weg entgegen:

### Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

## Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

**[www.Karriere-in-MV.de](http://www.Karriere-in-MV.de)**