

**Willkommen**  
im Land zum Leben.



Offene Stelle

## Architektin bzw. Architekt (w/m/d) oder Ingenieurin bzw. Ingenieur (w/m/d) für die Bauaufsicht

Einsatzdienststelle(n)	<b>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg</b> Neustrelitzer Straße 121 17033 Neubrandenburg	Bewerbung bis	<b>05.01.2025</b>
Arbeitszeit	<b>Vollzeit, teilzeitfähig</b>	Arbeitsbeginn	<b>ab 01.02.2025</b>
Ansprechperson(en)	<a href="#">Frau Evert</a> <a href="#">Herr Rott</a>	Beschäftigungsdauer	<b>unbefristet</b>
		Besoldung/ Entgeltgruppe	<b>A 12 LBesG M-V bzw. E 12 TV-L</b> <a href="#">Übersicht der Verdienstmöglichkeiten</a>
		Job-ID	<b>10643</b>

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um den Einsatz von Baufachlichen Anwendungen in der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber. Kommen Sie zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung und werden Sie Teil des Teams in Neubrandenburg für den Bereich der Bauaufsicht und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit.

## Ihre Aufgaben

Bauaufsichtliche Behandlung von baulichen Anlagen u.a.:

- Bearbeitung, Entwurf und Freigabe unter Beachtung der gesetzlichen Bestimmungen und Vorgaben
  - Beteiligen aller zuständigen Stellen mit Genehmigungsunterlage
  - Prüfen und Fertigen der Prüfberichte zu bauordnungsrechtlichen Genehmigungs- und Planungsunterlagen
  - Beteiligen der Gemeinde nach § 77 Landesbauordnung M-V (LBauO M-V) und der unteren Bauaufsichtsbehörde
  - Einholen erforderlicher öffentlich-rechtlicher Zustimmungen und Genehmigungen
  - Prüfen und Erarbeiten der Bescheinigung zur Baufreigabe nach dem Grundsatz des § 59 LBauO M-V
- Bauüberwachung
  - Kontrolle der Bauausführung einschließlich Erarbeitung von erforderlichen Stellungnahmen zur Einhaltung öffentlich-rechtlicher und bauaufsichtlicher Vorschriften und Anforderungen, hinsichtlich der bauaufsichtlichen Anforderungen an Bauprojekte und Bauarten, zur Einhaltung der Grundrisse, Raumhöhen, geometrischen Formen und festgelegten Höhenlagen etc.
- Liegenschaftsangelegenheiten
  - Erarbeiten von Stellungnahmen
  - Beraten und Prüfen in Liegenschaftsangelegenheiten, Eigentumsverhältnissen und Grundstücksangelegenheiten

## Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium zur Diplom-Ingenieurin bzw. zum Diplom-Ingenieur bzw. Bachelor der Fachrichtung Architektur bzw. Bauingenieurwesen der Fachrichtung Hochbau oder einer Fachrichtung im Bereich Ingenieurwissenschaften
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)
- Pkw-Führerschein

- Bereitschaft zur Sicherheitsüberprüfung gem. SÜG M-V

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben
- mehrjährige Erfahrungen in der Planung und Durchführung von Baumaßnahmen
- Kenntnisse im Bauplanungsrecht, Bauordnungsrecht sowie Baunebenrecht
- mehrjährige Berufserfahrung und Erfahrungen in der Verwaltung der Länder oder des Bundes
- sichere Kenntnisse der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) sowie der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB)
- Kenntnisse der einschlägigen Verwaltungsvorschriften (Landeshaushaltsordnung M-V, RL Bau, RBBau, BauGB, LBauO M-V, Vergabehandbuch)
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig

## Das bieten wir Ihnen

- eine Besoldung nach LBesG M-V bzw. eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- eine attraktive Altersabsicherung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- flexible Arbeitszeiten
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- Jobbike-Angebot: für Beruf und Freizeit günstiger leasen
- die Möglichkeit zur Verbeamtung, sofern die rechtlichen Voraussetzungen erfüllt sind

## Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Die Auswahlgespräche sind für den **21. Januar 2025** geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungszusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung.

Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt.

Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern.

Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail.

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit Ihr Auswahlgespräch digital wahrzunehmen.

Es handelt sich um eine sicherheitsempfindliche Tätigkeit. Ihre Eignung dazu wird im Rahmen einer erweiterten Sicherheitsprüfung mit Sicherheitsermittlungen (Ü2) gemäß § 10 Sicherheitsprüfungsgesetz (SÜG M-V) festgestellt.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB).

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen - unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

## Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:  
[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

## Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams in [Neubrandenburg](#) werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [sbl-mv.de](http://sbl-mv.de)

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter:

[Karrierewege in der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung](#)

## Ansprechperson(en)

### **Frau Evert**

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

**Tel.:** 0385 588 14711

**Behörde:** Finanzministerium M-V

### **Herr Rott**

Ansprechperson für fachliche Fragen

**Tel.:** 0385 588 87800

**Behörde:** Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt  
Neubrandenburg

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle  
**Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern**  
gern auf folgendem Weg entgegen:

### Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

## Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

**[www.Karriere-in-MV.de](http://www.Karriere-in-MV.de)**