

Willkommen
im Land zum Leben.



Offene Stelle

Ingenieurin bzw. Ingenieur (w/m/d) Elektrotechnik, HLS oder Technisches Gebäudemanagement

Einsatzdienststelle(n)	Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock Wallstraße 2 18055 Rostock	Bewerbung bis	10.06.2025
		Arbeitsbeginn	ab 01.08.2025
		Beschäftigungsdauer	unbefristet
Arbeitszeit	Vollzeit, teilzeitfähig	Besoldung/ Entgeltgruppe	E 11 TV-L Übersicht der Verdienstmöglichkeiten
Ansprechperson(en)	Herr Steinmeyer Herr Portwich	Job-ID	12041

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Werden Sie Teil des Teams im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock als Sachbearbeiterin bzw. Sachbearbeiter (w/m/d) Technisches Gebäudemanagement im Bereich Objektmanagement und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit! Wir begrüßen Bewerbungen von Berufsanfängerinnen und Berufsanfängern.

Ihre Aufgaben

Gestalten Sie das "Technische Gebäudemanagement" aktiv mit - von der Planung bis zum Betrieb!

- Aktive Mitwirkung in der Planungsphase: Sie wirken an Bauunterlagen und Energiekonzepten mit und sorgen für effiziente, zukunftsfähige Lösungen
- Anlagenbetrieb vorbereiten: Sie führen Wirtschaftlichkeitsvergleiche durch, unterstützen Untersuchungen und erstellen nachhaltige Energiekonzepte
- Technische Anlagen effizient betreiben: Sie überwachen den Zustand und Betrieb technischer Anlagen, analysieren Energieverbräuche, beraten Nutzende und erstellen Energieausweise
- Ver- und Entsorgungsverträge steuern: Sie ermitteln Bedarfe, bereiten Verträge vor, pflegen diese, passen sie bei Bedarf an und prüfen Rechnungen
- Kosten und Verträge im Blick behalten: Sie analysieren Vertragsstrukturen, optimieren diese wirtschaftlich und verfolgen Kostenentwicklungen
- Gebäudemanagement unterstützen: Sie verwalten Stammdaten der Energieanlagen, erfassen verbrauchsrelevante Daten der Liegenschaften in Datensystemen, erstellen Berichte und begleiten auf der Basis der gewonnenen Daten die Wirtschaftsplanung
- Transparenz schaffen: Sie unterstützen das Objektmanagement dabei, die Verbräuche und Kosten zu erfassen und den Nutzungen genau zuzuordnen
- Vorgaben einhalten: Sie stellen die Anwendung energierechtlicher Vorschriften sicher und beraten Planungsbeteiligte fachlich

Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Fachhoch- oder Hochschulstudium (min. Diplom (FH) oder Bachelor) der Fachrichtungen Elektrotechnik oder Heizung/Lüftung/Sanitär oder Gebäude- und Energietechnik oder Umwelt- und Verfahrenstechnik oder Energiemanagement oder einer vergleichbaren Studienrichtung
- gute IT-Kenntnisse für Standard Büro-Software wie bspw. MS Office

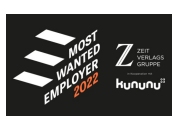
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)
- Pkw-Führerschein

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Aufgaben
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- praktische Erfahrungen im Energiemanagement und der Gebäude- und Energietechnik sowie im Energievertragsmanagement
- Fachkenntnisse in den Vorschriften RL Bau, RBBau sowie Kenntnisse in entsprechenden Regelungen des SBL M-V, EnEV, EEWärmeG, EnWG, GEG und Haushaltsrecht

Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- eine attraktive Altersabsicherung
- flexible Arbeitszeiten
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- Möglichkeit zum Dienstradleasing



Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Die Auswahlgespräche sind für Dienstag, den 08.07.2025, geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungszusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung.

Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail. Sie haben eine weite Anreise? Kein Problem, wir bieten Ihnen auch die Möglichkeit, das Auswahlgespräch digital wahrzunehmen.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der [Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen \(ZAB\)](#).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:
[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

Weiterführende Informationen

Werden Sie Teil des Teams in [Rostock](#) und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit!

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: www.sbl-mv.de

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [Karrierewege](#)

Ansprechperson(en)

Herr Steinmeyer

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

Tel.: 0385 588 14717

Behörde: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

Herr Portwich

Ansprechperson für fachliche Fragen

Tel.: 0385 588 87450

Behörde: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle
Finanzministerium M-V
gern auf folgendem Weg entgegen:

Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

www.Karriere-in-MV.de