

**Willkommen**  
im Land zum Leben.



Offene Stelle

## Ingenieurin bzw. Ingenieur (w/m/d) Maschinenbau, Technische Gebäudeausrüstung

Einsatzdienststelle(n)	<b>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald</b> Am Gorzberg, Haus 8 17489 Greifswald	Bewerbung bis	<b>07.05.2025</b>
Arbeitszeit	<b>Vollzeit, teilzeitfähig</b>	Arbeitsbeginn	<b>ab 01.06.2025</b>
Ansprechperson(en)	<a href="#">Herr Steinmeyer</a> <a href="#">Herr Möwert</a>	Beschäftigungsdauer	<b>unbefristet</b>
		Besoldung/ Entgeltgruppe	<b>E 12 TV-L</b> <a href="#">Übersicht der Verdienstmöglichkeiten</a>
		Job-ID	<b>12169</b>

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Arbeitsplatz mit spannenden Aufgabenfeldern im Fachbereich der Technischen-Gebäude-Ausstattung für Projekte des Landes und des Bundes in der Wertigkeit der Entgeltgruppe 12 zu besetzen.

### Ihre Aufgaben

Als Ingenieurin bzw. Ingenieur für Maschinenbau oder technische Gebäudeausrüstung übernehmen Sie vielseitige und verantwortungsvolle Aufgaben im Fachgebiet der technischen Gebäudeausstattung (TGA) für Projekte des Landes und des Bundes, insbesondere:

- **Organisation, Information, Koordination und Dokumentation:** Erfassen, Überwachen und Dokumentieren der wesentlichen projektbezogenen Plandaten sowie deren Fortschreibung bis zum Projektabschluss
- **Qualitäten und Quantitäten:** Überprüfen der Projektziele und der Planungsergebnisse auf Vollständigkeit, Realisierbarkeit und Plausibilität
- **Kosten- & Finanzmanagement:** Überprüfen der Kostenermittlung der Objekt- und Fachplanenden sowie Veranlassen der erforderlichen Anpassungsmaßnahmen
- **Termine, Kapazitäten und Logistik:** Terminkontrolle und -steuerung der Planung und Ausführung
- **Vertragsmanagement:** Wahrnehmen der Vergabe- und Vertragssteuerung zur Einhaltung der Projektziele
- **Wahrnehmen baufachlichen Aufgaben:** in der Funktion der Fachplanung von Baumaßnahmen mit herausgehobenen Planungsanforderungen
- **Bearbeitung der Fachplanung:** über alle Leistungsphasen gemäß (HOAI)
- **Mitarbeit in der Projektentwicklung** bei Baumaßnahmen mittels der Integralen-Projektentwicklung (IPA)

### Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (mindestens Diplom (FH) oder Bachelor) zur Diplom-Ingenieurin bzw. zum Diplom-Ingenieur oder Bachelor of Engineering in der Fachrichtung Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik, Maschinenbau oder ein vergleichbarer akademischer Abschluss gem. TV-L
- Erfahrungen bei der Planung und Realisierung von Baumaßnahmen des Landes und des Bundes in allen Leistungsphasen gem. HOAI
- gute IT-Kenntnisse im Bereich MS Project sowie Office-Anwendungen
- Pkw-Führerschein

- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Aufgaben
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten und Terminbewusstsein
- praktische Erfahrung in der TGA (Kostengruppe 400 der DIN 276) mit Schwerpunkt im Bereich Heizung, Lüftung, Sanitär (HLS) und Kenntnissen im Bereich der Elektrotechnik sowie Fernmelde- und informationstechnische Anlagen
- berufliche Erfahrung in Planungsbüros, Bauunternehmen o.Ä. und auf dem Gebiet der Objektüberwachung, der Fachplanung und Entwurfsplanung von Gebäuden
- Kenntnisse der Fach- und Verwaltungsvorschriften (insb. VOB, HOAI, VgV M-V, VHB, DIN-Vorschriften, LHO M-V, RLBau, BHO, RBBau)

## Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- eine attraktive Altersabsicherung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- flexible Arbeitszeiten
- ein teilzeitfähiger Arbeitsplatz
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- Möglichkeit zum Dienstradleasing



## Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

### Die Auswahlgespräche sind für Dienstag, den 20. Mai 2025 geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungsusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail. Sie haben eine weite Anreise? Kein Problem, wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Auswahlgespräch auch digital wahrzunehmen.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen ([ZAB](#)).

### Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

## Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

## Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des [Teams](#) werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Online-Bewerbung

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [www.sbl-mv.de](http://www.sbl-mv.de)

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [Karrierewege](#)

## Ansprechperson(en)

### Herr Steinmeyer

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

**Tel.:** 0385 588 14717

**Behörde:** Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

### Herr Möwert

Ansprechperson für fachliche Fragen

**Tel.:** 0385 588 87767

**Behörde:** Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt  
Greifswald

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle  
**Finanzministerium M-V**  
gern auf folgendem Weg entgegen:

### Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

## Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

**[www.Karriere-in-MV.de](http://www.Karriere-in-MV.de)**