

Willkommen
im Land zum Leben.



Offene Stelle

Ingenieurin bzw. Ingenieur (w/m/d) Maschinenbau, Technische Gebäudeausrüstung, Versorgungstechnik

| | | | |
|------------------------|---|-----------------------------|--|
| Einsatzdienststelle(n) | Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock Wallstraße 2 18055 Rostock | Bewerbung bis | 03.06.2025 |
| | Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock Daimler-Benz-Allee 2 18299 Laage | Arbeitsbeginn | ab 01.07.2025 |
| | | Beschäftigungsdauer | unbefristet |
| | | Arbeitszeit | Vollzeit, teilzeitfähig |
| | | Besoldung/ Entgeltgruppe | E 12 TV-L Übersicht der Verdienstmöglichkeiten |
| Ansprechperson(en) | Herr Steinmeyer Herr Pfitzner | Job-ID | 12227 |

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Rostock ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Arbeitsplatz mit spannenden Aufgabenfeldern im Bereich Servicemanagement an den Standorten in Rostock und Laage in der Wertigkeit EG 12 zu besetzen.

Ihre Aufgaben

Als Ingenieurin bzw. Ingenieur für Maschinenbau bzw. Versorgungstechnik übernehmen Sie die Fachplanung und Projektleitung komplexer Bundesbaumaßnahmen für den militärischen Einsatzbereich.

Ihre Aufgaben umfassen insbesondere:

- **Fachplanung Versorgungstechnik:** Eigenverantwortliche Bearbeitung aller Leistungsphasen gemäß HOAI, insbesondere die Vorplanung bei technisch komplexen Baumaßnahmen mit herausgehobenen Anforderungen
- **Projektleitung:** Leitung und Steuerung ausgewählter Bauprojekte - Koordination aller Beteiligten, Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle, Risikomanagement
- **Projektentwicklung:** Mitwirkung bei der Konzeption neuer Maßnahmen im Rahmen der Integralen Projektentwicklung (IPA), mit Fokus auf die baufachliche Frühauslegung
- **Baufachliche Beratung:** Technische Unterstützung der Bedarfsträger (z. B. Bundeswehr) bei elektrotechnischen Fragestellungen
- **Vergabe- und Vertragsmanagement:** Prüfung, Steuerung und Verhandlung von Verträgen inkl. Nachträgen und Abnahmen
- **Dokumentation & Kommunikation:** Fortschreibung technischer Projektinformationen in digitalen Systemen und Berichtswesen
- **Anwendung der BIM-Methodik** zur Planung, Koordination und Steuerung technischer Gebäudeausrüstung im Rahmen der Projektentwicklung

Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (mindestens Diplom (FH) oder Bachelor of Engineering) in der Fachrichtung Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik, Maschinenbau oder ein vergleichbarer akademischer

Abschluss gem. TV-L

- Erfahrungen bei der Planung und Realisierung von Baumaßnahmen in allen Leistungsphasen gem. HOAI
- gute IT-Kenntnisse im Bereich MS Project sowie Office-Anwendungen
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)
- Bereitschaft zur Sicherheitsüberprüfung gem. SÜG (M-V)

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Aufgaben
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten und Terminbewusstsein
- praktische Erfahrung in der TGA, mit Schwerpunkt im Bereich Gebäudemanagement und Kenntnissen im Bereich Fernmelde- und informationstechnischen Anlagen
- berufliche Erfahrung in Planungsbüros, Bauunternehmen o.Ä. und auf dem Gebiet der Objektüberwachung, der Fachplanung und Entwurfsplanung von Gebäuden
- Kenntnisse der einschlägigen Fach- und Verwaltungsvorschriften
- Grundkenntnisse AutoCAD/revit und Berechnungsprogramme
- Kenntnisse der BIM-Methodik, idealerweise belegt durch BIM-Zertifizierungen (z. B. buildingSMART, VDI-Richtlinien etc.)

Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- eine attraktive Altersabsicherung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- viele Verpflegungsmöglichkeiten direkt vor Ort (Kantine)
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- flexible Arbeitszeiten
- ein teilzeitfähiger Arbeitsplatz
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- Möglichkeit zum Dienstradleasing



Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Die Auswahlgespräche sind für Mittwoch, den 25. Juni 2025 geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungsusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail. Sie haben eine weite Anreise? Kein Problem, wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Auswahlgespräch auch digital wahrzunehmen.

Es handelt sich um eine sicherheitsempfindliche Tätigkeit. Ihre Eignung dazu wird im Rahmen einer erweiterten Sicherheitsprüfung mit Sicherheitsermittlungen (Ü 2) gemäß § 10 Sicherheitsprüfungsgesetz (SÜG M-V) festgestellt.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

Weiterführende Informationen

Werden Sie Teil des [Teams](#) und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: www.sbl-mv.de

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie hier: [Karrierewege](#)

Ansprechperson(en)

Herr Steinmeyer

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

Tel.: 0385 588 14717

Behörde: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

Herr Pfitzner

Ansprechperson für fachliche Fragen

Tel.: 0385 588 87570

Behörde: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Rostock

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle
Finanzministerium M-V
gern auf folgendem Weg entgegen:

Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

www.Karriere-in-MV.de