

**Willkommen**  
im Land zum Leben.



Offene Stelle

## Architektin bzw. Architekt (w/m/d) oder Bauingenieurin bzw. Bauingenieur (w/m/d) Hochbau

|                        |                                                                                           |                             |                                                                          |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Einsatzdienststelle(n) | <b>Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin</b><br>Werderstraße 4<br>19055 Schwerin | Bewerbung bis               | <b>15.06.2025</b>                                                        |
|                        |                                                                                           | Arbeitsbeginn               | <b>schnellstmöglich</b>                                                  |
|                        |                                                                                           | Beschäftigungsdauer         | <b>befristet bis 30.04.2026</b>                                          |
| Arbeitszeit            | <b>Vollzeit, teilzeitfähig</b>                                                            | Besoldung/<br>Entgeltgruppe | <b>E 12 TV-L</b><br><a href="#">Übersicht der Verdienstmöglichkeiten</a> |
| Ansprechperson(en)     | <a href="#">Frau Heinrich</a><br><a href="#">Frau Raithel</a>                             | Job-ID                      | <b>12323</b>                                                             |

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Werden Sie Teil des Teams in der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und gestalten Sie das Land mit! Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin ist ein Arbeitsplatz im Bereich Projektmanagement zu besetzen.

## Ihre Aufgaben

Begleiten Sie Baumaßnahmen des Landes von der Planung bis zur Umsetzung und stellen Sie sicher, dass Qualität, Kosten und Termine eingehalten werden:

- Sie übernehmen die Leitung und Steuerung von Bauprojekten mit bis zu sehr hohen Anforderungen
- Sie erstellen, überwachen und stimmen Projektpläne und Dokumentationen ab unter Berücksichtigung des Risikos- und Entscheidungsmanagements, dabei koordinieren und verwalten Sie die Projektpläne und Dokumentationen und sorgen so für eine reibungslose Kommunikation zwischen allen Beteiligten
- Sie prüfen die Projektziele auf Plausibilität, überwachen Planungsergebnisse und kontrollieren die technische und wirtschaftliche Konformität
- Sie überwachen Kostenpläne, führen Plausibilitätsprüfungen durch und geben Rechnungen und Honorarabrechnungen frei und steuern die Einhaltung von Budgetvorgaben
- Sie planen und kontrollieren Projekttermine, führen Abnahmen durch und steuern die Inbetriebnahme von Bauwerken mittels Terminplanungssoftware
- Sie erstellen Vergabestrategien, prüfen Vertragsunterlagen und führen Vertragsverhandlungen; dabei sorgen Sie für die Einhaltung von vertraglichen Pflichten und leiten Nachtragsprüfungen ein
- Sie sind verantwortlich für Vertragsverhandlungen, Abnahmen und Genehmigungen, leiten Projektbesprechungen und treffen Entscheidungen zur Sicherstellung der Projektziele

## Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen mit Schwerpunkt Hochbau (mindestens Diplom (FH) oder Bachelor bzw. Master) oder ein vergleichbarer Abschluss
- mindestens 5 Jahre berufliche Berufserfahrung in Planungsbüros, Bauunternehmen o. Ä.
- gute IT-Kenntnisse (z.B. Office-Standardanwendungen, AutoCAD/revit oder ein anderes Zeichenprogramm)
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben
- Kenntnisse der LHO M-V, RLBau, RBBau und des Vergabehandbuchs
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- sichere Kenntnisse der entsprechenden Fachvorschriften VgV, VOB, HOAI und UVgO
- Kenntnisse und Erfahrung in der Vorbereitung und Durchführung von Baumaßnahmen, idealerweise unter Anwendung der BIM-Methode
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig

## Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- ein attraktiver Standort
- flexible Arbeitszeiten
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- Möglichkeit zum Dienstradleasing



## Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

### Die Auswahlgespräche sind für den 27. Juni 2025 geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungszusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail. Wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Auswahlgespräch digital wahrzunehmen.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der [Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen](#) (ZAB).

### Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

## Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet.

Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:  
[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

## Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des [Teams](#) werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Online-Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [www.sbl-mv.de](http://www.sbl-mv.de)

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [Karrierewege](#)

## Ansprechperson(en)

### **Frau Heinrich**

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

**Tel.:** 0385 588 14712

**Behörde:** Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

### **Frau Raithel**

Ansprechperson für fachliche Fragen

**Tel.:** 0385 588 87270

**Behörde:** Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle  
**Finanzministerium M-V**  
gern auf folgendem Weg entgegen:

### Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

## Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

**[www.Karriere-in-MV.de](http://www.Karriere-in-MV.de)**