

Willkommen
im Land zum Leben.



Offene Stelle

Architektin bzw. Architekt (w/m/d) oder Bauingenieurin bzw. Bauingenieur (w/m/d) Hochbau

Einsatzdienststelle(n)	Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald Am Gorzberg, Haus 8 Greifswald	Bewerbung bis	04.08.2025
Arbeitszeit	Vollzeit, teilzeitfähig	Arbeitsbeginn	ab 01.09.2025
Ansprechperson(en)	Herr Steinmeyer Herr Koschnick	Beschäftigungsdauer	unbefristet
		Besoldung/ Entgeltgruppe	E 11 TV-L Übersicht der Verdienstmöglichkeiten
		Job-ID	12941

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber. Gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern baufachlich mit!

Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Arbeitsplatz mit spannenden Aufgabenfeldern in der Entgeltgruppe E 11 TV-L im Bereich Projektmanagement im Hochschulbau zu besetzen.

Ihre Aufgaben

Gestalten Sie im Bereich Projektmanagement des Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamtes Greifswald spannende Bauvorhaben im Hochschulbau mit:

- Sie bearbeiten Neu-, Um- und Erweiterungsbaumaßnahmen sowie Bauunterhaltung im Fachbereich Hochbau mit bis zu überdurchschnittlichen Planungsanforderungen
- Sie überwachen die Projektziele und treffen die maßgeblichen Projektentscheidungen
- Sie beraten die Nutzenden baufachlich und wirken baufachlich bei Grundsatzfragen mit
- Sie nehmen im Bauprozess die Bauherrenrolle ein und verantworten die Koordinierung und Kontrolle der Planungsbeteiligten einschließlich externer Behörden
- Sie gewinnen Architekten/Fachplaner mittels VgV-Verfahren und führen die freiberuflich tätigen Architektinnen und Architekten sowie Ingenieurinnen und Ingenieure sowie sonstige baufachliche Beteiligte
- Sie erstellen die Verträge mit den externen Planenden sowie den ausführenden Firmen, schreiben diese bei Bedarf fort und rechnen die Leistungen der externen Baubeteiligten ab
- Sie erstellen Kostenschätzungen mittels Plakoda, RBK als Programmkosten oder mittels Sirados oder BKI
- Sie erstellen in Eigenplanung Machbarkeits- u. Konzeptstudien, sowie Vorentwürfe nach LPH 2 der HOAI
- Sie verfassen im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit Beiträge, die im Internet veröffentlicht werden

Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium (Diplom, Bachelor) in den Fachrichtungen Architektur oder Bauingenieurwesen oder ein vergleichbarer und gleichwertiger Abschluss im Geltungsbereich des Tarifvertrags der Länder (TV-L)
- gute IT-Kenntnisse (insb. Windows und Office-Standardanwendungen)
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- Kenntnisse in den Bereichen wie z.B. VOB, HOAI, VgV, VHB, RLBau M-V, RBBau
- Kenntnisse der BIM-Methodik, idealerweise belegt durch entsprechende BIM-Zertifizierungen (z.B. buildingSMART, VDI-Richtlinien etc.)

Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- ein teilzeitfähiger Arbeitsplatz
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- eine attraktive Altersabsicherung
- Möglichkeit zum Dienstradleasing
- flexible Arbeitszeiten
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten



Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Wir suchen qualifizierte Fachkräfte für das Dezernat Projektmanagement, welche verantwortlich sind für die Betreuung von Bauvorhaben des SBL Greifswald im Fachbereich Hochschulbau.

Die Auswahlgespräche sind für Mittwoch, den 20. August 2025, geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungszusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl ausschließlich per E-Mail. Sie haben eine weite Anreise? Kein Problem, wir bieten Ihnen die Möglichkeit das Auswahlgespräch digital durchzuführen.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen ([ZAB](#)).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen - unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

Weiterführende Informationen

Werden Sie Teil des Teams in [Greifswald](#) und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit!

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: <https://www.sbl-mv.de/>

Einen Einblick in die Karrierewege der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: [Karrierewege](#)

Ansprechperson(en)

Herr Steinmeyer

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung und zum Bewerbungsverfahren

Tel.: 0385 588 14717

Behörde: Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern

Herr Koschnick

Ansprechperson für fachliche Fragen

Tel.: 0385 588 87762

Behörde: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle
Finanzministerium M-V
gern auf folgendem Weg entgegen:

Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

Finanzministerium M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

www.Karriere-in-MV.de