

Willkommen
im Land zum Leben.



Offene Stelle

Sachbearbeiterin bzw. Sachbearbeiter (w/m/d) Infrastrukturelles Gebäudemanagement

Einsatzdienststelle(n) **Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg**
Neustrelitzer Straße 121
17033 Neubrandenburg

Bewerbung bis **26.10.2025**

Arbeitsbeginn **ab 01.01.2026**

Beschäftigungsdauer **unbefristet**

Arbeitszeit **Vollzeit, teilzeitfähig, im Mindestumfang von 35 Stunden/Woche**

Besoldung/
Entgeltgruppe **E 11 TV-L**
[Übersicht der Verdienstmöglichkeiten](#)

Ansprechperson(en) [Frau Heinrich](#)
[Herr Schöning](#)

Job-ID **13965**

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Werden Sie Teil des Teams in der Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit! Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Neubrandenburg ist ein Arbeitsplatz im Bereich Objektmanagement zu besetzen. Die Auswahlgespräche sind für den 12. November 2025 geplant.

Ihre Aufgaben

Im infrastrukturellen Gebäudemanagement übernehmen Sie die Steuerung von Dienstleistungsverträgen und begleiten Vergabeverfahren von der Planung bis zum Vertragsabschluss. Ihre Aufgaben umfassen unter anderem:

- Überprüfung und Steuerung bestehender Verträge (u. a. Reinigung, Sicherheitsdienst, Winterdienst, Außenanlagenpflege, Hausmeisterdienste) auf Aktualität und Wirtschaftlichkeit
- Planung und Koordination von Ausschreibungen in Abstimmung mit der Objektbetreuung
- Erstellung von Zeitplänen für geplante Ausschreibungen nach Gewerken und territorialen Losen sowie deren Veröffentlichung
- Zusammenstellung der Vergabeunterlagen, Festlegung von Zuschlagskriterien, Kostenermittlung und Wahl der Vergabeart
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen in iTWO und Pflege der Ausschreibungsverfahren in HHV-Bau
- Durchführung von Eignungsprüfungen, Angebotsbewertungen und Wirtschaftlichkeitsanalysen
- Erstellung und Pflege von Dienstleistungsverträgen einschließlich Nachträgen, Kündigungen sowie Prüfung von Kalkulationen und Preisanpassungen

Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Fachhoch- bzw. Hochschulstudium (Diplom (FH) oder Bachelor) in einer technischen oder kaufmännischen Fachrichtung oder im Immobilienmanagement
- gute IT-Kenntnisse (insb. Windows und Office-Standardanwendungen)
- Pkw-Führerschein

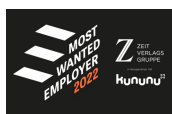
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Aufgaben
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- Erfahrungen im Vertragsmanagement und mit der Durchführung von Ausschreibungen
- sichere Kenntnisse der entsprechenden Fachvorschriften (BGB, Vergaberecht)

Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- einen teilzeitfähigen Arbeitsplatz
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- eine attraktive Altersabsicherung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- flexible Arbeitszeiten
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- Möglichkeit zum Dienstradleasing



Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Die Auswahlgespräche sind für den **12. November 2025** geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungszusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgreicher Vorauswahl ausschließlich per E-Mail.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen ([ZAB](#)).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams in [Neubrandenburg](#) werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre vollständige und aussagekräftige Online-Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung Mecklenburg-Vorpommern finden Sie unter: www.sbl-mv.de

Ansprechperson(en)

Frau Heinrich

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

Tel.: 0385 588 14712

Behörde: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung
Mecklenburg-Vorpommern

Herr Schöning

Ansprechperson für fachliche Fragen zum Arbeitsplatz

Tel.: 0385 588 87880

Behörde: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt
Neubrandenburg

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle
Ministerium für Finanzen und Digitalisierung M-V
gern auf folgendem Weg entgegen:

Online-Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

Ministerium für Finanzen und Digitalisierung M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

www.Karriere-in-MV.de