

Willkommen

im Land zum Leben.



Offene Stelle

Techniker/in (w/m/d) Technischer Betriebsdienst, HLS, Gebäudeleittechnik bzw. Lüftungsanlagenbau

| | | | |
|------------------------|--|-----------------------------|--|
| Einsatzdienststelle(n) | Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald Am Gorzberg, Haus 8 17489 Greifswald | Arbeitszeit | Vollzeit, teilzeitfähig |
| Bewerbung bis | 28.05.2026 | Besoldung/ Entgeltgruppe | E 9a TV-L Übersicht der Verdienstmöglichkeiten |
| Arbeitsbeginn | ab 01.07.2026 | Ansprechperson(en) | Herr Steinmeyer Herr Ullmann |
| Beschäftigungsdauer | unbefristet | Job-ID | 15841 |

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein Arbeitsplatz mit spannenden Aufgabenfeldern im Fachbereich Technischer Betriebsdienst für Projekte des Landes in der Wertigkeit der Entgeltgruppe 9a gem. TV-L zu besetzen.

Ihre Aufgaben

Sie übernehmen die technische Betriebsführung gebäudetechnischer Anlagen und sorgen dafür, dass diese sicher, wirtschaftlich und störungsfrei betrieben werden. Dabei stellen Sie die operative Betreiberverantwortung sicher und koordinieren die technischen Abläufe im Gebäudebetrieb. Ihre Aufgaben sind insbesondere:

- **Prüfung der Übernahmefähigkeit** technischer Anlagen bei Übergaben aus Baumaßnahmen sowie Kontrolle technischer Unterlagen und Dokumentationen
- **Vorbereitung und Auswertung technischer Daten** als Grundlage für Ausschreibungen des technischen Betriebsdienstes
- **Analyse von Risiken und Gefährdungen** sowie Erarbeitung geeigneter Schutzmaßnahmen für technische Anlagen
- **Koordinierung von Havarie- und Störfällen**, Behebung technischer Mängel und Entwicklung von Lösungsansätzen
- **Bedienung und Überwachung von Gebäudeleittechnik** sowie Sicherstellung der Anlagenverfügbarkeit und Minimierung von Ausfallzeiten
- **Wahrnehmung gesetzlicher Betreiberpflichten** sowie Sicherstellung der Arbeits-, Betriebs- und Brandsicherheit
- **Dokumentation** von Wartungs-, Prüf- und Reparaturmaßnahmen, Erkennen von Einsparpotenzialen sowie Berichterstattung an das Objektmanagement

Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- eine erfolgreich abgeschlossene Ausbildung als Staatlich geprüfte/r Techniker/in (w/m/d) in einem der Bereiche Heizungs-, Sanitär-, Elektro- oder Gebäudeleittechnik bzw. Lüftungsanlagenbau oder ein vergleichbarer, gleichwertiger und einschlägiger Ausbildungsabschluss im Geltungsbereich des TV-L
- gute IT-Kenntnisse im Bereich der MS Office-Anwendungen
- Pkw-Führerschein
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (vergleichbar C1/C2)

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen und vielseitigen Aufgaben
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten und Terminbewusstsein
- Erfahrungen bei der Technischen Betriebsführung zur Wahrnehmung der operativen Betreiberverantwortung für technische Anlagen

Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- eine attraktive Altersabsicherung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- flexible Arbeitszeiten
- ein teilzeitfähiger Arbeitsplatz
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- 30 Tage Urlaub
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- Möglichkeit zum Dienstradleasing
- zusätzliche arbeitsfreie Tage am 24.12. und 31.12.



Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Die Auswahlgespräche sind für Dienstag, den 23. Juni 2026 geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungs zusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Bewerbung erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern. Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail. Sie haben eine weite Anreise? Kein Problem, wir bieten Ihnen die Möglichkeit, Ihr Auswahlgespräch auch digital wahrzunehmen.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen ([ZAB](#)).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen – unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des Teams werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Online-Bewerbung!

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: www.sbl-mv.de

Ansprechperson(en)

Herr Steinmeyer

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung

Tel.: 0385 588 14717

Behörde: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung M-V

Herr Ullmann

Ansprechperson für fachliche Fragen

Tel.: 0385 588 87765

Behörde: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Greifswald

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle
Ministerium für Finanzen und Digitalisierung M-V
gern auf folgendem Weg entgegen:

[Online-Bewerbung](#)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

Ministerium für Finanzen und Digitalisierung M-V



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

www.Karriere-in-MV.de