

Willkommen

im Land zum Leben.



Offene Stelle

Ingenieur/in bzw. Techniker/in (w/m/d) Maschinenbau, Technische Gebäudeausrüstung

Einsatzdienststelle(n)	Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin Werderstraße 4 19055 Schwerin	Arbeitszeit	Vollzeit, teilzeitfähig
Bewerbung bis	17.06.2026	Besoldung/ Entgeltgruppe	bis E 10 TV-L Übersicht der Verdienstmöglichkeiten
Arbeitsbeginn	ab 01.08.2026	Ansprechperson(en)	Frau Heinrich Herr Matthes
Beschäftigungsdauer	unbefristet	Job-ID	16061

Die Staatliche Bau- und Liegenschaftsverwaltung betreut die schönsten und anspruchsvollsten Bauaufgaben in Mecklenburg-Vorpommern - vom Schweriner Schloss bis hin zu den modernsten Universitäts- und Forschungsbauten. Daneben warten spannende Herausforderungen rund um das Gebäudemanagement und die Liegenschaftsverwaltung auf qualifizierte und engagierte Bewerberinnen und Bewerber.

Werden Sie Teil des Teams im Staatlichen Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin im Bereich Servicemanagement und gestalten Sie Mecklenburg-Vorpommern mit! Die Auswahlgespräche sind für den 7. Juli 2026 geplant.

Ihre Aufgaben

Sie bearbeiten kleine und große Baumaßnahmen einschließlich der Bauunterhaltung des Bundes und des Landes Mecklenburg-Vorpommern im Fachbereich Technische Gebäudeausrüstung (TGA) mit überwiegend durchschnittlichen Planungsanforderungen. Ihre Aufgaben umfassen unter anderem:

- Planung von Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und nutzerspezifischen sowie regeltechnischen Anlagen, deren Ausschreibung und Vergabe, Bauleitung und Abnahme
- Beratung von Nutzenden in fachlichen Angelegenheiten im Aufgabenbereich (Machbarkeit, Varianten, Kosten usw.)
- Mitwirkung bei Grundsatzfragen im zuvor genannten Bereich der TGA
- Steuerung und Koordinierung aller fachlich Beteiligten im Rahmen der Bauherrenaufgaben
- Aufstellung, Koordinierung und Prüfung von Projektunterlagen, wie z.B. Planungsunterlagen, Vergabeunterlagen sowie Budgetunterlagen
- Einschaltung freiberuflich tätiger Ingenieurinnen und Ingenieure sowie deren Koordinierung, Führung und Kontrolle in den Leistungsphasen 2-9 der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI)
- Abrechnung der Leistungen sowie Vorbereitung und Durchführung von Abnahmen und Übergaben

Ihr Profil

Erforderliche Qualifikation:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Fachhoch- oder Hochschulstudium (mind. Diplom (FH) oder Bachelor) der Fachrichtung Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärtechnik oder Maschinenbau bzw. ein vergleichbarer einschlägiger Abschluss, welcher mindestens der Niveaustufe 6 des Deutschen Qualifikationsrahmens (DQR) entspricht
- gute IT-Kenntnisse im Bereich der MS Office-Anwendungen
- Pkw-Führerschein
- nachgewiesene Sprachkenntnisse der deutschen Sprache in Wort und Schrift (mindestens Sprachniveau C 1 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens), ein deutschsprachiger Schul- oder Studienabschluss ersetzt den Nachweis der Sprachkenntnis
- Bereitschaft zur Überprüfung gemäß Sicherheitsüberprüfungsgesetz M-V

Weiterhin wünschenswert:

- Freude an anspruchsvollen Bauaufgaben
- ausgeprägtes Qualitäts-, Kosten- und Terminbewusstsein
- Sie kommunizieren offen und sind teamfähig
- Kenntnisse der entsprechenden Fach- und Verwaltungsvorschriften (VgV, VOB, HOAI)
- Kenntnisse der LHO M-V, RLBau, RBBau und des Vergabehandbuchs

Das bieten wir Ihnen

- eine Vergütung nach TV-L, wobei die Zuordnung zu einer Erfahrungsstufe innerhalb der Entgeltgruppe unter Berücksichtigung Ihrer persönlichen Voraussetzungen erfolgt
- jährliche Sonderzahlung
- eine zukunftssichere Beschäftigung
- eine attraktive Altersabsicherung
- flexible Arbeitszeiten
- ein leistungsfähiges, freundliches und hilfsbereites Team, das Sie vom ersten Tag an einbindet und unterstützt
- ein betriebliches Gesundheitsmanagement
- die Möglichkeit zur Weiterbildung
- eine interessante, vielseitige und anspruchsvolle Aufgabe
- Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben
- die Möglichkeit, auch von zu Hause zu arbeiten
- 30 Tage Urlaub
- zusätzliche arbeitsfreie Tage am 24.12. und 31.12.
- Möglichkeit zum Dienstradleasing



Hinweise zum Bewerbungs- und Auswahlverfahren

Wenn Sie sich auf diesem Arbeitsplatz als Techniker/in (w/m/d) bewerben möchten und eine einschlägige Ausbildung der im Anforderungsprofil genannten Fachrichtung (vergleichbar der Niveaustufe 6 gem. DQR) besitzen, prüfen wir für Sie die Möglichkeit, auch ohne Studium im gehobenen technischen Dienst auf diesem Arbeitsplatz tätig zu werden. Sollte Ihr Qualifikationsprofil zu uns passen, könnten Sie als ausgebildete Fachkraft auch ohne Studium direkt mit der Entgeltgruppe 9b TV-L eingestellt werden und erhalten die Perspektive, sich nach einer angemessenen Bewährungszeit in die Entgeltgruppe 10 TV-L weiterzuentwickeln.

Die Auswahlgespräche sind für Dienstag, den 7. Juli 2026 geplant.

Bei dem genannten "geplanten Einstellungsdatum" handelt es sich um einen beabsichtigten Termin, der bedingt durch den Ablauf des Ausschreibungsverfahrens ggf. auf einen späteren Zeitpunkt im Rahmen der möglichen Einstellungsusage festgelegt wird.

Nach Ihrer Online-Bewerbung ([Anschreiben](#), [Lebenslauf](#), [Abschlusszeugnisse](#), [Arbeitszeugnisse](#), ggf. weitere Qualifikationsnachweise) erhalten Sie eine Eingangsbestätigung. Ist der Bewerbungszeitraum abgelaufen, prüfen wir, ob Ihr Profil zu unserer ausgeschriebenen Stelle passt. Diese Vorauswahl kann bis zu drei Wochen dauern.

Sollten Sie die Anforderungen nicht erfüllen, erhalten Sie von uns direkt eine elektronische Absage. Wir möchten Sie kennenlernen! - eine Einladung erhalten Sie nach erfolgter Vorauswahl per E-Mail.

Sie erklären sich bereit, bei Bedarf Ihre Eignung im Rahmen einer erweiterten Sicherheitsüberprüfung mit Sicherheitsermittlungen gemäß § 10 Sicherheitsüberprüfungsgesetz (SÜG M-V) feststellen zu lassen.

Bei ausländischen Bildungsabschlüssen bitten wir um Übersendung entsprechender Nachweise über die Gleichwertigkeit mit einem deutschen Abschluss. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Internetseite der [Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen \(ZAB\)](#).

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Wir schätzen Vielfalt in der Landesverwaltung Mecklenburg-Vorpommern und begrüßen daher alle Bewerbungen - unabhängig von Alter, Herkunft, Geschlecht, sexueller Identität, Behinderung oder Weltanschauung.

Bewerbungen von Frauen begrüßen wir besonders.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber und ihnen Gleichgestellte berücksichtigen wir bei gleicher Eignung bevorzugt. Wir empfehlen Ihnen daher, auf eine Schwerbehinderung bzw. Gleichstellung bereits im Anschreiben hinzuweisen.

Bewerberinnen und Bewerber aus dem öffentlichen Dienst bitten wir, ihr Einverständnis zur Einsichtnahme in die Personalakte zu erklären.

Mit der Bewerbung verbundene Kosten können wir leider nicht erstatten.

Datenschutzhinweise

Ihre Daten aus den Bewerbungsunterlagen werden ausschließlich für den Zweck des Bewerbungsverfahrens verarbeitet. Weitere Informationen finden Sie in unseren Datenschutzbestimmungen:

[Datenschutzbestimmungen zu Ihrer Bewerbung](#)

Weiterführende Informationen

Sie möchten Teil des [Teams](#) werden und Mecklenburg-Vorpommern mitgestalten? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Online-Bewerbung.

Nähere Informationen zur Staatlichen Bau- und Liegenschaftsverwaltung M-V finden Sie unter: www.sbl-mv.de

Ansprechperson(en)

Frau Heinrich

Ansprechperson für Fragen zur Stellenausschreibung und zum Bewerbungsverfahren

Tel.: 0385 588 14712

Behörde: Ministerium für Finanzen und Digitalisierung
Mecklenburg-Vorpommern

Herr Matthes

Ansprechperson für fachliche Fragen zum Arbeitsplatz

Tel.: 0385 588 87370

Behörde: Staatliches Bau- und Liegenschaftsamt Schwerin

Ihre Bewerbung nimmt die Dienststelle
Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern
gern auf folgendem Weg entgegen:

[Online-Bewerbung](#)

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Karriereportal MV. Zum Online-Bewerbungsformular gelangen Sie über den Button "Bewerben" am Ende der Stellenausschreibung.

Ministerium für Finanzen und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern



Ausführliche Stellenbeschreibungen, Informationen zum Arbeitgeber Land M-V und alle aktuell ausgeschriebenen Stellen sowie Ausbildungs- und Studienplätze finden Sie im Karriereportal der Landesverwaltung:

www.Karriere-in-MV.de